



A je tu opět cílová rovinka

CZ: Může k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů dojít i v případě ukončení nájmu?

SK: Zvýšenie minimálnej mzdy od roku 2017

SK: Jednoduchá spoločnosť na akcie

Svatý Martin je za námi, Praha zvládla nápor prvního sněhu a konec roku 2016 je před námi. A jako vždy, i letos bude jistě prosinec řadě z vás připomínat finále cyklistického či běžeckého závodu. Doufáme a pracujeme na tom, aby probíhající transakce byly zdárně uzavřeny, a snad se nám všem, i přes občasné komplikace ze strany jiných „závodníků“, podaří doběhnout do cíle včas. Někteří již začínají plánovat transakce do příštího roku a věří, že se ekonomice i v dalším období bude dařit dobře. Vždyť ve zprávách slyšíme hlavně o úspěšných obchodech realizovaných českými či zahraničními investory. Laťka je nastavena vysoko.

A když se krátce ohlédneme zpět? Rok 2016 nám budou připomínat i události, které mnohé minimálně překvapily. Je těžké předvídat, jak se bude světová ekonomika vyvíjet. Věřím však, že zůstane i nadále otevřená a umožní tak další rozvoj (nejenom) naší ekonomiky. Ale zpět na zem. Přejeme všem našim čtenářům, ať letošní finiš zvládnou úspěšně a s celým svým týmem dorazí ve zdraví do cíle.

Stanislav Servus

SK: Schválenie protischránkového zákona

Od 1. 2. 2017 nadobudne účinnosť tzv. protischránkový zákon, ktorý zavádza register obsahujúci informácie o majetkovej štruktúre fyzických a právnických osôb obchodujúcich so štátom až po úroveň konečného užívateľa výhod. (SL)

SK: Zvýšenie dôchodkového veku

Dôchodkový vek na Slovensku sa od 1. 1. 2017 zvyšuje na 62 rokov a 76 dní. Dôchodkový vek však bude každoročne zvyšovaný. Aktuálne číslo pro daný rok bude stanovené opatrením Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny do 31. 10. príslušného roka. (ZH)

CZ: Společné jednání prokuristy a člena statutárního orgánu

Vrchní soud v Praze v rozhodnutí sp. zn. 14 Cmo 184/2014 potvrdil, že společné jednání prokuristy a člena statutárního orgánu není přípustným způsobem zastupování obchodní korporace a tento způsob jednání nemůže být zapsán do obchodního rejstříku. (PKc)

CZ: Klamavost názvu právnické osoby

Podle usnesení Vrchního soudu v Praze, sp. zn. 7 Cmo 203/2015, může název právnické osoby (obchodní korporace) obsahovat jméno fyzické osoby pouze pokud taková osoba má s touto právnickou osobou zvláštní vztah (např. jako zakladatel nebo společník). (SD)

SK: Zvýšenie minimálnej mzdy od roku 2017

Vláda SR schválila zvýšenie minimálnej mzdy od 1. 1. 2017 zo súčasných 405 EUR na 435 EUR. Schválené nariadenie ďalej ustanovuje hodinovú minimálnu mzdu vo výške 2,50 EUR. (NJ)

CZ: Může k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů dojít i v případě ukončení nájmu?

Nájemce ukončil nájem nebytových prostor, kde provozoval kavárnu, a tyto prostory odevzdal zcela vyklizené bez zařizovacích předmětů, nábytku či jiných věcí sloužících k provozu kavárny. Nový nájemce těchto prostor v nich rovněž začal provozovat kavárnu. Svému zaměstnanci původní nájemce oznámil, že práva a povinnosti z jeho pracovněprávního vztahu automaticky přešly na nového nájemce. K přechodu práv a povinností z pracovněprávního vztahu není nutný souhlas nového zaměstnavatele ani není třeba mu to oznamovat.

Zaměstnanec to označil za příliš extenzivní výklad § 338 zákoníku práce a podal úspěšnou žalobu, jíž se domáhal určení, že jeho pracovní poměr k původnímu nájemci stále trvá.

Nejvyšší soud však v rozhodnutí o dovolání původního nájemce konstatoval, že i v případě ukončení nájmu nebytových prostor a následném uzavření smlouvy o nájmu těchto prostor s novým nájemcem, který v nich pokračuje v plnění úkolů nebo činností dosavadního zaměstnavatele (v našem případě původního nájemce) nebo v činnosti obdobného druhu, **dojde k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů na přejímajícího zaměstnavatele** (tj. nového nájemce).

Okolnost, zda součástí nájmu nebytových prostor jsou též věci sloužící k činnosti provozované v těchto prostorech, zde není podle Nejvyššího soudu významná.

Tomáš Jelínek

CZ: Skuteční majitelé firem a svěrenských fondů budou nově v evidenci

Ve sbírce zákonů byla vyhlášena novela zákona proti praní špinavých peněz, která s účinností od 1. 1. 2018 zřizuje evidenci údajů o skutečných majitelích právnických osob a svěrenských fondů. (MR)

CZ: Zvýšení minimální mzdy od 2017

Minimální měsíční mzda se od 1. 1. 2017 zvýší ze současných 9 900 na 11 000 Kč. Minimální hodinová mzda vzroste z 58,70 Kč na 66 Kč. Rovněž bude platit jedna sazba minimální mzdy pro všechny zaměstnance včetně zaměstnanců s invalidním důchodem. (KD)

CZ: Prokazování původu majetku v souvislosti s daňovým přiznáním

Od 1. 12. 2016 bude správce daně oprávněn vyzvat poplatníky k prokázání původu příjmů, pokud rozdíl mezi příjmy dle daňového přiznání a nárůstem jmění přesáhne 5.000.000 Kč. V případě dodatečného neprokázání příjmů může správce daně doměřit daň a stanovit penále. (LL)

CZ: I zadlužení lidé musí mít možnost získat práci

Dle veřejné ochránkyně práv by špatná finanční situace uchazeče o zaměstnání neměla být překážkou při hledání zaměstnání, pokud však nejde o pracovní pozici, v níž by zaměstnanec nakládal s penězi a mohl pro zaměstnavatele představovat určité riziko. (MŠ)

SK: Jednoduchá spoločnosť na akcie

Od 1. 1. 2017 bude možné na Slovensku založiť jednoduchú spoločnosť na akcie s minimálnym základným imanom 1 EUR, ktorá kombinuje znaky s.r.o. a a.s. Akcie budú môcť znieť len na meno a budú môcť byť vydávané len ako zaknihované. (AT)

CZ: Určení jednoho z více smluvených míst výkonu práce

Pokud si zaměstnavatel a zaměstnanec sjednali pluralitu míst výkonu práce, pak je to zaměstnavatel, kdo stanovuje, na kterém z více sjednaných míst výkonu práce (pracovišti) bude zaměstnanec práci vykonávat. (LKu)

CZ: Návrat předkupního práva spoluvlastníků nemovité věci do občanského zákoníku

Poslanecká sněmovna schválila novelu, která do občanského práva znovu zavádí předkupní právo spoluvlastníků k převádnému podílu na nemovitosti. Úprava musí ještě projít Senátem a získat podpis prezidenta. (TM)

CZ: Správní žaloba k ochraně veřejného zájmu

Nejvyšší správní soud v rozsudku sp. zn. 10 As 59/2015 rozhodl, že spolky, jejichž účelem je ochrana přírody a krajiny, jsou za stanovených podmínek aktivně legitimované k podání žaloby proti rozhodnutí správního orgánu ve veřejném zájmu dle § 66 odst. 4 soudního řádu správního. (JP)

CZ: Je spotřebitel schopen úvěr splácet?

Podle nového zákona o spotřebitelském úvěru platí, že pokud si od 1. 12. 2016 poskytovatel úvěru neprovede schopnost dlužníka splácet, smlouva o úvěru bude neplatná. Spotřebitel tak nebude muset platit úroky a bude moci úvěr splácet pouze dle svých finančních možností. (ER)

Personal

Petra Kratochvílová | Advokát | Praha

1. 12. 2016 posiluje naši kancelář v Praze Petra Kratochvílová. Petra se ve své praxi zaměřuje zejména na závazkové právo a právo obchodních korporací. Má četné zkušenosti taktéž v zastupování v řízeních před obecnými, insolvenčními a správními soudy. Předtím působila v advokátní kanceláři Schaffer & Partner.

Petra Kratochvílová je absolventkou Právnické fakulty Univerzity Karlovy v Praze. Kromě češtiny hovoří plynně anglicky a má též částečnou znalost německého jazyka.



Mark your diary

Mazars a advokátní kancelář Dvořák Hager & Partners si Vás dovoluji srdečně pozvat na odborný seminář na téma:

Koncepční novela zákoníku práce

Datum: 20. 12. 2016, od 9 hodin

Místo: konferenční centrum hotelu Alwyn, Vítkova 26/151, Praha 8

Lektoři: Veronika Odrobinová a Tomáš Procházka, Dvořák Hager & Partners, Gabriela Ivanco, Mazars

Registrace: petra.vyskocilova@dhplegal.com

Účastnický poplatek: 750 Kč na osobu (bez DPH)

Ocenění

S potěšením si Vám dovoluujeme oznámit, že v soutěži **Právnická firma roku 2016**, uspořádané pod záštitou ministra spravedlnosti společností EPRAVO.CZ ve spolupráci s Českou advokátní komorou, získala naše advokátní kancelář opětovně ocenění jako velmi doporučovaná advokátní kancelář v kategorii pracovní právo a dále jako doporučovaná kancelář v kategoriích právo obchodních společností, restrukturalizace a insolvence a kapitálové trhy.

Publikace **IFLR1000**, průvodce předními mezinárodně uznávanými advokátními kancelářemi v oblasti finančního práva, ve svém vydání pro rok 2017 znovu doporučuje naši advokátní kancelář v Praze v oblastech M&A, bankovníctví a finance a dále v oblasti energetiky a infrastrukturních projektů. Naše bratislavská kancelář je doporučovaná v oblastech bankovníctví a finance a M&A.

Děkujeme Vám, našim klientům, za příležitost pro Vás pracovat a za Vaše pozitivní reference.

CZ: Vzniká nová centrální evidence přestupků

Od 1. 10. 2016 byla zřízena centrální evidence přestupků. Tato evidence se prozatím týká pouze určitých přestupků (např. přestupků proti veřejnému pořádku nebo občanskému soužití) a sloužit bude zejména k postihování opakovaného páchaní přestupků. (MG)

SK: Zmeny súvisiace s obalmi

Od 1. 1. 2017 bude zrušený § 58 zákona o odpadoch, ktorý zaťažoval podnikateľov osobitnou ohlasovacou povinnosťou týkajúcou sa tzv. priemyselných obalov. Dňa 8. 11. 2016 Ministerstvo životného prostredia oznámilo zriadenie Koordinačných centier pre obaly, staré vozidlá a elektroodpad. (BH)

SK: Zvýšenie paušálnych výdavkov živnostníkov

Podľa navrhovanej novely zákona o dani z príjmu by sa paušálne výdavky mali od 1. 1. 2017 zvýšiť zo súčasných 40 % na 60 % a maximálna suma paušálnych výdavkov z aktuálnych 5 040 EUR na 20 000 EUR. (PSM)

EU: IP adresa ako osobný údaj

Pre obranu pred počítačovým útokom môže prevádzkovateľ internetovej stránky v Nemecku uchovať IP adresu návštevníka, ktorá v prípade počítačového útoku predstavuje osobný údaj využiteľný na získanie informácií pre začatie trestného stíhania. (MAB)

CZ: Nervózní konec roku provozovatelů obnovitelných energetických zdrojů uvedených do provozu před 2012

Energetický regulační úřad obdržel rozhodnutí Evropské komise o schválení podpory uvedených energetických zdrojů, cenové rozhodnutí na rok 2017 vydá až po prověření, že není třeba zásahů do legislativy. V takovém případě by cenové rozhodnutí mohlo být vydáno do poloviny ledna 2017. (VO)

strana 4**SK: Zablokovanie účtu dlžníka**

Návrh zákona o európskom príkaze na zablokovanie účtov má byť účinný od 1. 3. 2017. Veriteľ bude v cezhraničných prípadoch môcť počas súdneho konania dosiahnuť vydanie európskeho príkazu na zablokovanie účtov a zabrániť tak prevodu alebo vybratiu prostriedkov dlžníka z účtov v rôznych členských štátoch. (JS)

SK: Miestny poplatok za rozvoj

Od 1. 11. 2016 môže obec ustanoviť na svojom území miestny poplatok za rozvoj. Tento poplatok má slúžiť ako zdroj na vybudovanie novej infraštruktúry pri stavebnom rozvoji obce a predstavovať transparentnú formu riešenia budovania infraštruktúry. (KL)

SK: Nový zákon o podpore malého a stredného podnikania

Ambíciou zákona je snaha o presadzovanie princípu „Najskôr myslieť v malom“ (Think small first) v slovenskom právnom prostredí. Zákon upravuje podmienky poskytovania podpory v oblasti malého a stredného podnikania, definuje oblasti a formy poskytovania podpory. (MSA)

CZ: Ústavní soud zpochybnil zákaz tzv. souběhu funkce statutárního orgánu a pracovněprávního vztahu

Dle nálezu Ústavního soudu sp. zn. I ÚS 190/15 české zákony zákaz tzv. souběhu funkcí nikdy výslovně nestanovily a zákaz dovodily až obecné soudy. Ústavní soud nyní zpochybnil dosavadní soudní judikaturu a otevřel prostor pro přehodnocení doposud všeobecně akceptovaného zákazu souběhu funkcí. (DV)



Autoři | (AJ) Achim Jähne | (AT) Annamária Tóthová | (BH) Bernhard Hager | (DR) Dávid Rédli | (DV) Dominika Veselá | (ER) Eva Ruhswurmová | (JKol) Jana Kolářová | (JK) Jan Krampera | (JS) Jana Sapáková | (JM) Jiří Mačát | (JP) Jakub Procházka | (JŠ) Jiří Šmatlák | (JV) Jakub Verlík | (KD) Kateřina Demová | (KJ) Katarína Jendželovská | (KL) Katarína Liebscherová | (LKU) Lucie Kubínyiová | (LL) Lucia Luptáková | (LZ) Lukáš Zahradka | (MABB) Marek Bomba | (MAB) Martin Baraniak | (MG) Martin Gřešák | (MSA) Mária Sadloňová | (MŠ) Martina Šumavská | (MR) Michal Růžička | (NJ) Natália Jánošková | (PP) Peter Pemiš | (PKc) Petra Konečná | (PŠM) Petra Štrbová Marková | (RM) Radek Matouš | (SD) Stanislav Dvořák | (SL) Simona Laktišová | (SS) Stanislav Servus | (TL) Tereza Leníčková | (TJ) Tomáš Jelínek | (TM) Tomáš Mls | (TP) Tomáš Procházka | (TRU) Tomáš Richter Urban | (VF) Vojtěch Faltus | (VO) Veronika Odobinová | (ZH) Zuzana Hnatová

**Dvořák Hager & Partners
Česká republika**

Oasis Florenc, Pobřežní 394/12
186 00 Praha 8
Česká republika

tel.: +420 255 706 500
fax: +420 255 706 550
e-mail: praha@dhplegal.com

**Dvořák Hager & Partners
Slovensko**

Cintorínska ul. 3/a
811 08 Bratislava
Slovensko

tel.: +421 2 32 78 64 – 11
fax: +421 2 32 78 64 – 41
e-mail: bratislava@dhplegal.com