

Legal Alert

Zmiana ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych

Wrzesień 2006

Specjalna strefa ekonomiczna jest to administracyjnie wyodrębniona część terytorium państwa, w obrębie której obowiązuje specjalny system norm prawnych, wprowadzony aktem ustanawiającym specjalną strefę ekonomiczną. Specjalna strefa ekonomiczna jest instytucją prawa administracyjnego, mającą wszelkie cechy obszaru specjalnego.

W granicach strefy może być prowadzona różnorodna działalność gospodarcza. Podmiotowi gospodarczemu, który uzyskał zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej na obszarze specjalnej strefy ekonomicznej przysługuje prawo do zwolnień podatkowych oraz pewne preferencje przy zatrudnianiu. Dysponentem terenu strefy są podmioty gospodarcze z jednej strony i właściwy minister oraz zarządzający strefą z drugiej strony. Do zakresu działania tego ostatniego należy sprawowanie nadzoru i kontroli nad podmiotami gospodarczymi prowadzącymi działalność gospodarczą na terenie strefy.

Dnia 1 sierpnia 2006 roku Prezydent Rzeczypospolitej Polskiej podpisał Ustawę z dnia 23 czerwca 2006 roku o zmianie ustawy z 1994 roku o specjalnych strefach ekonomicznych.

Główne cele przedłożonej nowelizacji ustawy są następujące:

- **możliwość zwiększenia obszaru stref** – poprzez przekazanie Radzie Ministrów uprawnienia do zniesienia strefy przed upływem okresu, na jaki została ona ustanowiona, zmieniania jej obszaru lub łączenia stref z tym, że łączny obszar wszystkich stref na terenie Polski nie może przekroczyć 12 tys. ha
- **przekazanie ministrowi właściwemu do spraw gospodarki uprawnień właścicielskich w stosunku do spółek zarządzających specjalnymi strefami ekonomicznymi** – Minister Gospodarki, odpowiadając za prawidłowe funkcjonowanie i rozwój specjalnych stref ekonomicznych, powinien dysponować instrumentarium pozwalającym na realizację nałożonych ustawą zadań. Proponowany przepis przez sformułowanie „z wyłączeniem spółek, w których Skarb Państwa posiada 100% akcji lub udziałów” wyłącza wykonywanie prawa z akcji przez Ministra Gospodarki w Agencji Rozwoju Przemysłu S.A.



- **zwiększenie możliwości wykorzystania środków z Funduszu Strefowego na wsparcie nowych inwestycji** - umożliwiono sukcesywne przekazywanie środków beneficjentowi w miarę zgromadzonych na Funduszu Strefowym kwot. W świetle dotychczasowych przepisów przedsiębiorca strefowy realizujący nową inwestycję na terenie Polski mógł otrzymać wsparcie z Funduszu Strefowego tylko raz, do wysokości zgromadzonych środków według stanu na dzień ostatniego rocznego rozliczenia podatkowego
- **wprowadzenie możliwości nieodpłatnego przekazania mienia z Zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych spółkom zarządzającym specjalnymi strefami ekonomicznymi na cele inwestycyjne**
 - tego typu rozwiązanie ma na celu zniwelowanie problemu powolnego udostępnienia gruntu inwestorom. Dotychczas obowiązująca procedura stanowiła bowiem istotną barierę w lokowaniu dużych inwestycji, które wymagają rozległych terenów o charakterze „greenfield”, a takimi dysponuje głównie ANR. Przy zastosowaniu proponowanego rozwiązania czas potrzebny na udostępnienie gruntu ma ulec znacznemu skróceniu

Zaproponowane w nowej ustawie rozwiązania mają przyczynić się do poprawy funkcjonowania specjalnych stref ekonomicznych, a tym samym - ułatwienia i uproszczenia zasad działania firm na ich terenie.

Kontakt:



Tomasz Korczyński
tomasz.korczynski@wierzbowski.pl
tel. (22) 50 50 795